

Протокол № 1
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 23 по улице Ильичева в городе Владивостоке.

СОГЛАСОВАНО
ДО ОБОРОТНОЙ ОТДЕЛ

«26» августа 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Дорошенко Екатерина Олеговна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ильичева, д. 23, кв. 7.

Документ о праве собственности: 25-А/В 248839 от 15.05.14.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «19» августа 2018 г.

Время проведения собрания 19: 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 21.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с «19» августа 2018 года по «25» августа 2018 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 13 в доме № 23 по ул. Ильичева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 20 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 707,44 кв.м.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД: отсутствуют.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 67,75% (477,23 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (707,44 кв.м.) в многоквартирном доме № 27 по ул. Ильичева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Макаренко А.М.

секретарем общего собрания Дорошенко Е.О..

Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:

1). Дранкова С.А.

2). Дорошенко Е.О.

2. Принять решение произвести ремонт электроснабжения дома № 23 по ул. Ильичева

3. Принять решение оплату за ремонт электроснабжения (257865 руб. согласно сметной стоимости) производить отдельной строкой в квитанциях в течение 18 месяцев в размере 20,34 руб. с 1 кв.м помещения ежемесячно.

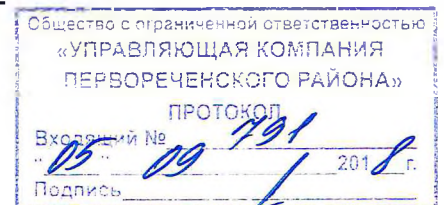
4. Принять решение в качестве подрядной организации для выполнения вышеуказанного вида работ определить ООО «Эльпасо», оплату подрядной организации производить по мере поступления денежных средств.

5..В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией КГУП «Приморский водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 августа-2018

6..В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 августа-2018

7 В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению с 1 августа-2018.

8. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору



по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

9. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – ул. Ильичева, д. 23, кв. 13

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. Выбрать председателем общего собрания Макаренко А.М.
секретарем общего собрания Дорошенко Е.О..

Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:

- 1). Дранкова С.А.
- 2). Дорошенко Е.О.

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Выбрать председателем общего собрания Макаренко А.М.
секретарем общего собрания Дорошенко Е.О..

Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:

- 1). Дранкова С.А.
- 2). Дорошенко Е.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Выбрать председателем общего собрания Макаренко А.М.
секретарем общего собрания Дорошенко Е.О..

Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:

- 1). Дранкова С.А.
- 2). Дорошенко Е.О.

Результаты голосования по первому вопросу

100%	ЗА	0 %	ПРОТИВ	0 %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
------	----	-----	--------	-----	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

2. Принять решение произвести ремонт электроснабжения дома № 23 по ул. Ильичева

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО: 2. Принять решение произвести ремонт электроснабжения дома № 23 по ул. Ильичева

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

2. Принять решение произвести ремонт электроснабжения дома № 23 по ул. Ильичева

Результаты голосования по второму вопросу

87,26%	ЗА	12,74%	ПРОТИВ	0 %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
--------	----	--------	--------	-----	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

3. Принять решение оплату за ремонт электроснабжения (257865 руб. согласно сметной стоимости) производить отдельной строкой в квитанциях в течение 18 месяцев в размере 20,34 руб. с 1 кв.м помещения ежемесячно.

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО: 3. Принять решение оплату за ремонт электроснабжения (257865 руб. согласно сметной стоимости) производить отдельной строкой в квитанциях в течение 18 месяцев в размере 20,34 руб. с 1 кв.м помещения ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 3. Принять решение оплату за ремонт электроснабжения (257865 руб. согласно сметной стоимости) производить отдельной строкой в квитанциях в течение 18 месяцев в размере 20,34 руб. с 1 кв.м помещения ежемесячно.

Результаты голосования по третьему вопросу

71,16%	ЗА	28,84%	ПРОТИВ	0 %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
--------	----	--------	--------	-----	-------------

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

4. Принять решение в качестве подрядной организации для выполнения вышеуказанного вида работ определить ООО «Эльпасо», оплату подрядной организации производить по мере поступления денежных средств.

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение в качестве подрядной организации для выполнения вышеуказанного вида работ определить ООО «Эльпасо», оплату подрядной организации производить по мере поступления денежных средств.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение в качестве подрядной организации для выполнения вышеуказанного вида работ определить ООО «Эльпасо», оплату подрядной организации производить по мере поступления денежных средств.

Результаты голосования по четвертому вопросу

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией КГУП «Приморский водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 августа-2018

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией КГУП «Приморский водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 августа-2018

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией КГУП «Приморский водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 августа-2018

Результаты голосования по пятому вопросу

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

6. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 августа-2018

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО: 6..В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 августа-2018

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 6..В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 августа-2018

Результаты голосования по шестому вопросу

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

7. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению с 1 августа-2018.

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО: 7 В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению с 1 августа-2018.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 7 В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению с 1 августа-2018.

Результаты голосования по седьмому вопросу

92,14% ЗА 0% ПРОТИВ 7,8% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

8. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО: 8. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 8. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

Результаты голосования по восьмому вопросу

92,14% ЗА 0% ПРОТИВ 7,8% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

9. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – ул. Ильичева, д. 23, кв. 13

СЛУШАЛИ Дорошенко Екатерину Олеговну кв.7

ПРЕДЛОЖЕНО: 9. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – ул. Ильичева, д. 23, кв. 13

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 9. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – ул. Ильичева, д. 23, кв. 13

Результаты голосования по девятому вопросу

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ


По результатам голосования решение принято большинством голосов.

Инициатор собрания  / Дорошенко Е.О./

Председатель собрания  Макаренко А.М.

Секретарь собрания  Дорошенко Е.О.

Счетная комиссия  Дранков С.А.

 Дорошенко Е.Ю.